

**Протокол - решение общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сургут, ул. Ленина, д.22,
проведенного путем заочного голосования**

город Сургут

от «01» октября 2005 г.

Место проведения собрания: дом №22 по ул. Ленина.

Дата проведения собрания: период с «01» октября 2005г. по «01» октября 2005г.

Инициатор проведения собрания-
собственник жилого помещения № 4 в доме

Нешкумай Анатолий Павлович

Способ проведения собрания: заочное голосование

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом по улице Ленина, д. 22.
2. Установление проведения ежегодного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в феврале месяце.
3. Утверждение места размещения уведомления об итогах голосования посредством доски объявлений, размещенной внутри или возле многоквартирного дома.

Счетная комиссия в составе:

Председателя: Ануфрисва Н.С

Членов комиссии: Тимашова В.И.

Кутаевская Ю.А.

Нешкумай А.П.

01.10.05г. с 10.00 до 10.30 в помещении ООО «КомфортСервис» на 1-м этаже дома №9 по ул. Маяковского произвела рассмотрение и подсчет листов голосований собственников помещений принятых на общем собрании собственников, проводимого в форме заочного голосования в период с 01» сентября 2005г. по «01» октября 2006г. и

Установила:

1. Общая площадь собственников жилых и нежилых помещений в доме составляет 2918,60 кв.м.. Доля 1 кв.м помещения в праве собственности на общее имущество составляет 0,0291 %
2. В общем собрании приняли участие 37 собственников помещений в доме, доля в общей долевой собственности на общее имущество которых составляет 85,99%, от общего размера долевой собственности.
3. В общем собрании приняли участие собственники помещений, обладающие более чем 50% от общего количества голосов и таким образом собрание собственников помещений многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями, находящегося по адресу: ул. Ленина 22, **правомочно принимать решения (имеет кворум).**
4. В результате подсчета комиссией голосов собственниками помещений многоквартирного дома по предложенной повестке дня приняты следующие решения:

По первому вопросу:

Выбор способа управления многоквартирным домом по улице Ленина, д. 22.

Голосовали:

«За»: 86,46%;

«Против»: 0,00%;

«Воздержалось»: 1,06%.

Решение принято:

Выбрать управляющую компанию для управления общим имуществом многоквартирного дома по ул. Ленина, д. 22..в городе Сургуте: ООО «КомфортСервис».

По второму вопросу:

Установление проведения ежегодного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в феврале месяце.

Голосовали:

«За»: 87,59%;

«Против»: 0,00%;

«Воздержалось»: 0,00%.

Решение не принято:

Провести общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования в феврале месяце.

По третьему вопросу:

Утверждение места размещения уведомления об итогах голосования посредством доски объявлений, размещенной внутри или возле многоквартирного дома.

Голосовали:

«За»: 93,88%;

«Против»: 0,00%;

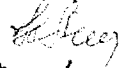

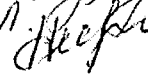
«Воздержалось»: 0,00%.

Решение:

Утвердить места размещения уведомлений об итогах голосования посредством доски объявлений, размещенной внутри или возле многоквартирного дома.

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания.
2. Реестр собственников, уведомленных о проведении общего собрания.
3. Реестр решений собственников по каждому вопросу повестки дня.
4. Листы заочного голосования собственников помещений.

Председатель комиссии: Амурханова И.С. 
Члены комиссии: Шиманова В.И. 
Кравченко Ю.А. 
Минусина А.А. 